ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ жилищныХ

условиЙ населения

на конец года

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **2011** | **2012** | **2013** | **2014** | **2015** | **2016** | **2017** |
| Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя – всего, м2 | 24,4 | 24,7 | 24,6 | 25,0 | 25,2 | 25,5 | 25,6 |
| в том числе: |  |  |  |  |  |  |  |
| в городской местности | 24,0 | 24,5 | 24,7 | 24,8 | 24,8 | 25,2 | 25,1 |
| в сельской местности | 25,7 | 25,7 | 24,2 | 25,8 | 26,4 | 26,8 | 27,1 |
| Число квартир – всего, тысяч единиц | 153,6 | 154,5 | 152,4 | 151,3 | 151,5 | 152,0 | 154,0 |
| в том числе: |  |  |  |  |  |  |  |
| однокомнатных | 35,8 | 35,9 | 35,6 | 35,1 | 35,2 | 35,5 | 36,7 |
| двухкомнатных | 68,6 | 68,9 | 68,2 | 67,6 | 67,7 | 67,7 | 68,4 |
| трехкомнатных | 40,9 | 41,2 | 40,4 | 40,4 | 40,4 | 40,5 | 40,6 |
| четырехкомнатных и более | 8,3 | 8,5 | 8,2 | 8,2 | 8,2 | 8,3 | 8,3 |
| Средний размер 1 квартиры, м2 общей площади жилых помещений | 48,6 | 48,9 | 49,1 | 49,2 | 47,4 | 48,7 | 49,1 |
| однокомнатной | 31,4 | 31,1 | 31,3 | 27,6 | 30,5 | 30,5 | 32,5 |
| двухкомнатной | 45,5 | 45,8 | 46,4 | 48,2 | 46,5 | 46,7 | 46,7 |
| трехкомнатной | 61,6 | 61,7 | 61,8 | 61,9 | 60,3 | 60,7 | 60,7 |
| четырехкомнатной и более | 84,0 | 86,6 | 86,5 | 86,6 | 84,6 | 85,1 | 85,5 |
| Удельный вес семей, получивших жилье и улучшивших жилищные условия за год, в процентах от числа семей, состоявших на учете (на начало года) в качестве нуждающихся в жилых помещениях | 16,3 | 13,9 | 13,5 | 11,7 | 14,8 | 13,0 | 18,2 |
| Капитально отремонтировано жилых домов за год, тыс. м2 общей площади | 90,1 | 187,6 | 603,6 | 199,3 | 403,8 | 0,7 | 2,2 |
| Приватизировано жилых помещений  (с начала приватизации): |  |  |  |  |  |  |  |
| всего, единиц | 104830 | 106542 | 109509 | 110972 | 113208 | 114121 | 114966 |
| в процентах от общего числа жилых помещений, подлежащих приватизации | 70,7 | 70,1 | 70,9 | 73,6 | 75,1 | 76,7 | 76,9 |

жилищный фонд

общая площадь жилых помещений,   
на конец года, тысяч квадратных метров

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **2011** | **2012** | **2013** | **2014** | **2015** | **2016** | **2017** |
| **Жилищный фонд - всего** | **7813,3** | **7928,8** | **7858,9** | **7940,2** | **7962,2** | **8039,3** | **8062,6** |
| в том числе: |  |  |  |  |  |  |  |
| частный | 5430,3 | 5530,8 | 5717,3 | 5892,7 | 6051,3 | 6063,8 | 6105,3 |
| из него в собственности граждан | 5317,4 | 5393,9 | 5582,4 | 5768,9 | 5935,8 | 5948,3 | 5988,9 |
| государственный | 455,7 | 510,6 | 477,9 | 509,7 | 486,2 | 506,9 | 501,2 |
| муниципальный | 1917,3 | 1886,5 | 1661,9 | 1536,1 | 1422,5 | 1466,4 | 1453,9 |
| другой | 10,0 | 0,9 | 1,8 | 1,7 | 2,2 | 2,2 | 2,2 |
| **Городской жилищный  фонд - всего** | **5957,7** | **6046,8** | **6104,9** | **6097,7** | **6108,7** | **6189,5** | **6202,3** |
| в том числе: |  |  |  |  |  |  |  |
| частный | 4443,2 | 4513,7 | 4596,4 | 4723,4 | 4855,3 | 4862,0 | 4887,4 |
| из него в собственности граждан | 4343,7 | 4404,5 | 4501,5 | 4629,9 | 4763,2 | 4769,9 | 4794,6 |
| государственный | 328,4 | 381,1 | 411,4 | 434,3 | 411,9 | 449,0 | 439,1 |
| муниципальный | 1176,1 | 1151,1 | 1096,4 | 939,3 | 840,8 | 877,8 | 875,1 |
| другой | 10,0 | 0,9 | 0,7 | 0,7 | 0,7 | 0,7 | 0,7 |
| **Сельский жилищный  фонд - всего** | **1855,6** | **1882,0** | **1754,0** | **1842,5** | **1853,5** | **1849,8** | **1860,3** |
| в том числе: |  |  |  |  |  |  |  |
| частный | 987,1 | 1017,1 | 1120,9 | 1169,3 | 1196,0 | 1201,8 | 1217,9 |
| из него в собственности граждан | 973,7 | 989,4 | 1080,9 | 1139,0 | 1172,6 | 1178,4 | 1194,3 |
| государственный | 127,3 | 129,5 | 66,5 | 75,4 | 74,3 | 57,9 | 62,1 |
| муниципальный | 741,2 | 735,4 | 565,5 | 596,8 | 581,7 | 588,6 | 578,8 |
| другой | - | - | 1,1 | 1,0 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |

ВЕТХИЙ ЖИЛИЩНЫЙ ФОНД

общая площадь жилых помещений, на конец года

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | 2011 | 2012 | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 |
| Ветхий жилищный фонд |  |  |  |  |  |  |  |
| тыс. кв. м | 273,9 | 276,2 | 286,4 | 284,6 | 299,9 | 349,8 | 337,5 |
| в процентах от общей площади жилищного фонда | 3,5 | 3,5 | 3,6 | 3,6 | 3,8 | 4,4 | 4,2 |

благоустройство жилищного фонда

на конец года, в процентах

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **2011** | **2012** | **2013** | **2014** | **2015** | **2016** | **2017** |
|  | **Весь жилищный фонд** | | | | | | |
| Удельный вес общей площади, оборудованной: |  |  |  |  |  |  |  |
| водопроводом | 95,3 | 95,6 | 95,1 | 95,4 | 95,1 | 95,6 | 86,6 |
| водоотведением (канализацией) | 92,7 | 92,9 | 91,1 | 91,4 | 91,1 | 91,3 | 91,3 |
| отоплением | 92,2 | 92,4 | 92,5 | 92,7 | 92,5 | 92,6 | 92,6 |
| ваннами | 87,0 | 87,6 | 86,8 | 87,1 | 87,3 | 87,5 | 87,7 |
| горячим водоснабжением | 80,5 | 80,4 | 78,4 | 79,0 | 79,4 | 79,6 | 79,8 |
| напольными электроплитами | 60,9 | 61,1 | 64,0 | 66,2 | 66,4 | 67,0 | 67,0 |
|  | **Городской жилищный фонд** | | | | | | |
| Удельный вес общей площади, оборудованной: |  |  |  |  |  |  |  |
| водопроводом | 99,0 | 99,0 | 99,4 | 99,4 | 99,1 | 99,2 | 99,2 |
| водоотведением (канализацией) | 96,1 | 96,0 | 96,4 | 96,6 | 96,3 | 96,4 | 96,4 |
| отоплением | 95,5 | 95,4 | 95,9 | 96,0 | 95,6 | 95,7 | 95,7 |
| ваннами | 91,6 | 91,5 | 91,9 | 92,0 | 92,1 | 92,3 | 92,3 |
| горячим водоснабжением | 86,9 | 86,8 | 88,1 | 88,3 | 88,9 | 89,1 | 89,1 |
| напольными электроплитами | 70,9 | 71,0 | 73,3 | 73,4 | 73,5 | 74,0 | 74,1 |
|  | **Сельский жилищный фонд** | | | | | | |
| Удельный вес общей площади, оборудованной: |  |  |  |  |  |  |  |
| водопроводом | 83,8 | 84,9 | 80,4 | 81,9 | 81,7 | 83,6 | 83,7 |
| водоотведением (канализацией) | 81,7 | 82,8 | 72,5 | 74,0 | 73,9 | 78,7 | 74,5 |
| отоплением | 81,6 | 82,7 | 80,7 | 82,1 | 82,0 | 82,2 | 82,4 |
| ваннами | 72,0 | 75,1 | 68,7 | 71,0 | 71,4 | 71,4 | 72,1 |
| горячим водоснабжением | 59,9 | 59,7 | 45,0 | 48,1 | 48,2 | 48,0 | 48,6 |
| напольными электроплитами | 28,5 | 29,5 | 31,8 | 42,4 | 42,7 | 43,5 | 43,6 |